

Joachim Nägele

Fraktionsvorsitzender der Freien Wähler
Bad Wörishofen.
Seeweg 5
86825 Bad Wörishofen
Telefon: 08247 2660
Mobil: 0171 7915 107
E-Mail: jjnaegele@t-online.de



Bad Wörishofen, 12.07.2026

Ausschuss für Kur, Tourismus und Wirtschaft Sitzung zum Thema: „Innenstadtbelebung“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
liebe Kolleginnen und Kollegen

In der Kur- Tourismus & Wirtschaftssitzung vom 15.07.2026 soll der Beschluss zur Innenstadtbelebung gefasst werden. In der Presse und den Online Medien überschlagen sich die Kommentare zu dem Vorhaben.

Bei der Abwägung durch den Stadtrat dürfen aus Sicht der Freien Wähler die vom Betreiber zu beachteten rechtlichen Vorschriften nicht außer Acht gelassen werden. Daher dürften vor der Verpachtung bzw. bei einer evtl. kostenfreien Verfügung durch die Stadt Bad Wörishofen Details, die dem Errichter und Betreiber obliegen, sorgfältigst zu prüfen sein.

Im Folgenden fordert die Fraktion der Freien Wähler folgende Punkte, zur Genehmigung und der Aufnahme von Auflagen abzusichern:

1. Aufbau:

- a) Bautechnische / statische Prüfung des vorgesehenen Untergrundes
- b) Erschließung
- c) Transport, Sperrung öffentlicher Straßen, Plätze, Wege
- d) Energieversorgung, Müllentsorgung, Lärmschutz, sonstige Umweltbelange, Toiletten
- e) Jugendschutz und Sicherheitsvorkehrungen speziell für Kinder und Passanten
- f) TÜV-Abnahme und Vorlage des Protokolls
- g) Betriebszeiten, geschultes Betriebspersonal, Sicherstellung medizinischer Erster Hilfe?
- h) Musikalische Begleitung, Ruhestörung der Nachbarschaft, Einblick von den Gondeln in Wohnungen
- i) Gewerbeaufsichtliche und hygienische Zulassung für den Verkauf von (alkoholischen) Getränken in der Öffentlichkeit und Speisen
- j) Versicherungen

2. Dauer der Genehmigung und Kontrollen:

- a) unbefristet oder befristet mit Möglichkeit auf Widerruf bzw. Verlängerung
- b) regelmäßige Kontrolle der Technik durch TÜV
- c) regelmäßige Kontrolle der Hygiene durch Gewerbeaufsicht

3. Abbau und Entsorgung:

- a) Transport, Sperrung öffentlicher Straßen, Plätze, Wege
- b) Wiederherstellung des öffentlichen Grundes
- c) Ggf. Entsorgung von Gerät und Material
- d) Absicherung durch Bankbürgschaft

Aus Sicht der Freien Wähler muss vom Betreiber mit der Stadt Bad Wörishofen ein notarieller Pachtvertrag abgeschlossen werden. Wir empfehlen, darin die aufgeführten Punkte (evtl. auch weitere), deren fachgerechte Erfüllung und die Kosten- und Haftungsfreistellung der Stadt Bad Wörishofen durch den Pächter aufnehmen zu lassen.

Abschließend möchten die Freien Wähler klarstellen, dass wir die Belebung der Innenstadt voll befürworten, gleichzeitig ist es uns aber wichtig, das Thema für den Rat und die Stadt Bad Wörishofen rechtssicher abzuschließen!

gez. Joachim Nägele

Fraktionsvorsitzender der Freie Wähler Bad Wörishofen